

SO 02 TERÉNNÍ ÚPRAVY, ZPEVNĚNÉ PLOCHY

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

| | |
|----------------------------|--|
| <i>název stavby :</i> | STAVEBNÍ ÚPRAVY č.p. 1533 Tachov, Hornická 1533 |
| <i>místo stavby:</i> | Hornická 1533, Tachov k.ú. Tachov, st.p.č. 1597/2, 1597/3, 1597/1 vlastník: Město Tachov, Hornická 1533, Tachov |
| <i>charakter stavby :</i> | Stavební úpravy stávajícího objektu |
| <i>stupeň dokumentace:</i> | Dokumentace pro provedení stavby |
| <i>investor:</i> | Město Tachov Hornická 1695 347 01 Tachov IČ: 00260231 |
| <i>zpracovatel PD :</i> | Ing.Miloš Valíček, Jezerní 1096 347 01 Tachov tel. 606452386 e-mail: milos.valicek@seznam.cz evidenční číslo ČKAIT – 0201418 |

1.2. PŘEDMĚT ŘEŠENÍ

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy objektu č.p. 1533, který byl postaven v letech 1970-1971. V objektu je navržena výměna podlahových krytin, opravy omítek, úpravy sociálního zařízení, částečná výměna oken, výměna vrat v garážích, provedení nové střešní krytiny objektu, oprava vnějších omítek. Nově se v objektu provedou elektroinstalace, rozvody ÚT a částečně rozvody ZTI. V kotelně se vymění stávající plynové kotle za nové. Na východní a západní straně se u objektu nahradí stávající asfaltové a betonové plochy novou betonovou dlažbou. Na severní straně se obnoví okapový chodníček.

Projektová dokumentace je zpracována podle přílohy č.13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb ve znění vyhlášky 405/2017 Sb.

2. TERÉNNÍ ÚPRAVY, ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Terénní úpravy řeší opravu okapových chodníků kolem objektu a úpravu přilehlých zpevněných ploch k objektu na východní a západní straně.

Na severní straně dle původní projektové dokumentace proveden okapový chodníček kolem stěny a odvodňovací žlab pod přilehlým svahem. Vlivem pozdějších terénních úprav byl žlab i chodníček zasypan. Na severní straně se provede odkopání terénu u obvodové zdi do hloubky cca 0,6m, aby se mohlo provést odizolování soklového zdiva a nová soklová omítka - viz objekt SO 01. Po provedení opravy soklové omítky se provede zásyp zeminou a lože z drceného kameniva frakce 16-32 v tl. 150mm. Do podkladního betonu se osadí deska z vibrolisovaného betonu pro povrchové odvodnění ve spádu 3% směrem od objektu. Na desku navazuje žlab z vibrolisovaného betonu pro povrchové odvodnění. Ve žlabu bude osazena litinová mříž, ke které bude část žlabu vyspádována. Podélný spád žlabu je 0,5%. Pod mříží se provede betonová šachta 210x280mm hloubky 250mm, která se PVC-KG potrubím DN 110 napojí na stávající dešťovou kanalizaci. Zbylá část žlabu bude

vyspádována k severozápadnímu rohu objektu, kde bude nový žlab napojen na obnovený původní betonový žlab šířky 600mm. Napojení bude provedeno v místě dešťového svodu ze střechy garáže. Voda z dešťového svodu bude žlábkem odvedena do stávajícího žlabu. Původní žlab bude u severozápadního rohu obnoven v délce cca 5,5m.

Na západní straně u garáží se odstraní poškozená stávající asfaltová plocha až k hraně stávajícího betonového žlabu. Zároveň se odtěží zemina do hloubky 0,5m a provede se zde nová betonová dlažba ve skladbě pro pojezd vozidly do 3,5t. Na stávající upravenou a zhutněnou zemní pláň (požadovaný modul přetvárnosti $E_{def,2} = \min. 30 \text{ MPa}$) bude provedena vrstva štěrkopísku frakce 0-8 v tl. 100mm, vrstva drceného kameniva frakce 16-32mm v tl. 200mm, frakce 8-16 v tl. 100mm. Jednotlivé vrstvy budou uhutněny. Vnější vrstva bude provedena z vibrolisované dvouvrstvé betonové dlažby tl. 80mm, která se osadí do vrstvy drceného kameniva frakce 4-8mm v tl. 30mm. Na jižním okraji bude dlažba ukončena betonovým obrubníkem tl. 100mm. Dlažba bude vyspádována ke stávajícímu žlabu šířky 600mm. Žlab bude vyčištěn.

Na východní straně u hlavní budovy se odstraní stávající poškozený betonový chodník až ke stávajícímu žlabu. Odtěží se zemina do hloubky 250mm. Na zhutněnou zemní pláň se provede vrstva drceného kameniva frakce 8-16mm v tl. 150mm, která se uhutní. Vnější vrstva bude provedena z vibrolisované dvouvrstvé betonové dlažby tl. 60mm, která se osadí do vrstvy drceného kameniva frakce 4-8mm v tl. 30mm. Dlažba bude vyspádována ke stávajícímu žlabu šířky 600mm.

Na jižní straně u hlavní budovy se rozebere stávající okapový chodník z betonových dlaždic 30x30cm. Pod chodníkem se upraví spád terénu, tak aby voda odtékala od budovy na přilehlý trávník. Minimální spád chodníku je 3%. Provede se podkladní štěrkové lože tl. 100mm z drceného kameniva frakce 16-32mm a kladecí vrstva z drceného kameniva frakce 4-8mm tl. 30mm, do které se položí zpět betonové dlaždice. U jihovýchodního rohu bude upraven spád okapového chodníku směrem k betonovému žlabu.